KITA WOLKENBURG

Neubau einer Kindertagesstätte, Dallgow-Döberitz

Seidl+Seidl
Architekten BDA



Projektbeschreibung

Der L-förmige Baukörper orientiert sich entlang der straßenseitigen Grundstücksgrenzen, so dass ein südorientierter geschützter Außenbereich entsteht. Die gestaffelte Gebäudekubatur mit aufgesetzten Ziergiebeln erzeugt die gewünschte Kleinteiligkeit im Wohngebiet. Wiederum markiert der Neubau mit seiner Signifikanz städtebaulich eine neue Eingangs-situation in das nördliche Bahnhofsviertel von Dallgow-Döberitz. Der gartenseitig vorgesetzte Laubengang dient aus überdachter Außenbereich, konstruktiver Sonnenschutz und zweiter Rettungsweg. Die erforderliche Außentreppe wickelt sich um den ehemaligen Schornstein und schafft durch die Ergänzung einer Röhrenrutsche ein einzigartiges Spielelement. Die Grundriss-Konzeption erlaubt bei Bedarf eine späteren Umbau zur Wohnnutzung.

Projektdaten

Bauherr:	Gemeinde Dallgow-Döberitz
Nutzfläche:	ca. 1.250 qm
Herstellungskosten:	ca. 4.500.000 EUR
Fertigstellung:	2022
Leistungen:	Architektenleistung Lph 1-9 (HOAI)
	Brandschutzkonzept
	Ausstattungsplanung







Kontakt: Seidl+Seidl Architekten BDA Bahnhofstraße 50a 14612 Falkensee Tel.: 03322 - 28 54 052 Mail: info@seidlarchitekten.de