

1618_KITA "WOLKENBURG" Dallgow-Döberitz

Bildschirm-Darstellung

HOME

Bahnhofstraße 50a, Falkensee
Tel.: 03322 - 28 54 052
info@seidlarchitekten.de

Seidl+Seidl
Architekten

Kontakt/ Reserve

Portfolio

Büro

Leistungen

Links

Impressum/ Reserve

Städtebau

Wohnungsbau

Bildungsbauten

Gesellschaftsbauten

Gewerbebauten

Sanierung



KITA "WOLKENBURG" - Neubau einer Kindertagesstätte

Der L-förmige Baukörper orientiert sich entlang der straßenseitigen Grundstücksgrenzen, so dass ein südorientierter geschützter Außenbereich entsteht. Die gestaffelte Gebäudekubatur mit aufgesetzten Ziegeln erzeugt die gewünschte Kleinteiligkeit, die den Maßstabssprung zur benachbarten Wohnbebauung vermittelt. Wiederum markiert der KITA-Neubau mit seiner Signifikanz städtebaulich eine neue Eingangssituation in das nördliche Bahnhofsviertel von Dallgow-Döberitz. Der gartenseitig vorgesezte Laubengang dient aus überdachter Außenbereich, konstruktiver Sonnenschutz und zweiter Rettungsweg. Die erforderliche Außentreppe wickelt sich um den ehemaligen Schornstein, und schafft durch die Ergänzung einer Röhrenrutsche ein einzigartiges Spielelement. Die Grundrisse wurden "Cluster"-förmig strukturiert, so dass das Gebäude auch auf den Fluren vollwertig möbliert und bespielt werden kann.

Projektdaten

Bauherr:	Gemeinde Dallgow-Döberitz
Nutzfläche:	ca. 1.250 qm (bis 120 KITA-Plätze)
Herstellungskosten:	ca. 4.500.000 EUR
Fertigstellung:	2022
Leistungen:	Architektenleistung Lph 1-9 (HOAI) Brandschutzkonzept Ausstattungsplanung

