

HOME Bahnhofstraße 50a, Falkensee
Tel.: 03322 - 28 54 052
info@seidlarchitekten.de

Seidl+Seidl
Architekten

Kontakt/ Reserve

Portfolio

Büro

Leistungen

Links

Impressum/ Reserve

Städtebau

Wohnungsbau

Bildungsbauten

Gesellschaftsbauten

Gewerbebauten

Sanierung



"HAVELBUS" - Neubau eines Betriebshofes für Omnibusse

Die Anordnung und Zonierung des Gebäudekomplexes aus Hauptgebäude, Bus-Überdachung, Bewegungs- und Grünflächen basiert auf einer anfänglichen Analyse mit dem Ziel, das Grundstück maximal auszunutzen und optimierte Funktionsabläufe zu realisieren. Das Hauptgebäude gliedert sich in den straßenseitigen Sozialtrakt mit erdgeschossigem Kundencenter sowie Besprechungs- und Schulungsräumen. Im 1.OG befinden sich Büroräume und die Umkleide- sowie Pausenbereiche für das Werkstattpersonal. Der Fitnessraum mit vorgelagerter Terrasse auf dem Dach des Sozialtraktes stellt eine Besonderheit dieses Gewerbebaus dar. Direkt an den Sozialtrakt schließt die Werk- und Montagehalle mit 3x ca. 30m-langen Reparaturständen an. Ein separater Hallenbereich ist für die Nutzung der Wasserstoff-Technologie angedacht. Unter der Bus-Überdachung finden bis zu 18 Busse Platz.

Projektdaten

Bauherr:	havelBUS Verkehrsgesellschaft mbH
Nutzfläche:	ca. 1.820 qm (Sozialtrakt+ Halle)
	ca. 1.750 qm (Bus-Überdachung)
Herstellungskosten:	ca. 7.800.000 EUR
Fertigstellung:	2021
Leistungen:	Architektenleistung Lph 1-7 (HOAI)
	Brandschutzkonzept

